



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
Ulica grada Vukovara 84

Poslovni broj: OVR-4621/2024-7

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu, po sucu ovog suda Miroslavu Sutonu, kao sucu pojedincu, po prijedlogu sudske savjetnice Ivane Barišić, u predmetu predlagatelja osiguranja Suvlasnici stambene zgrade u Zagrebu, Stjepana Širole 9 Gellineo Lana i dr., svi suvlasnici zastupani po upravitelju ZAGREB ZGRADE d.o.o. OIB: 91094950285 iz Zagreba, Ulica Božidara Adžije 19, zastupano po punomoćniku Martinu Lukinu, odvjetniku u Zagrebu, protiv protivnika osiguranja Ivane Narandže, Sesvete, Ulica Pavla Lončara 17, OIB: 51444433138, radi osiguranja prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini, 13. ožujka 2026.

r i j e š i o j e

I. Obustavlja se postupak osiguranja određen rješenjem ovog suda posl.br. OVR-4621/2024-2 od 27. prosinca 2024. i ukidaju sve provedene radnje.

II. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog građanskog suda u Zagrebu nakon pravomoćnosti ovog rješenja provesti brisanje založnog prava upisanog pod brojem Z-114/2025.

Obrazloženje

1. Predlagatelj osiguranja je podneskom od 11. ožujka 2026. obavijestio sud da povlači prijedlog za osiguranje.

2. Temeljem članka 40. stavka 2. i 4. i članka 72. stavka 5. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj: 112/2012, 25/2013, 93/2014, 55/2016, 73/2017, 131/2020, 114/2022, 6/2024, dalje: OZ) sud je odlučio kao u točki I. izreke rješenja i obustavio postupak u ovoj pravnoj stvari.

3. Slijedom navedenog, valjalo je primjenom odredbe članka 10. i članka 21. stavka 1. OZ-a, a u svezi s člankom 88. stavkom 1. i 2. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 63/2019, 128/2022, 155/2023) odlučiti kao u točki II. izreke ovog rješenja.

U Zagrebu 13. ožujka 2026.

Sudac:
Miroslav Suton

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja je dopuštena žalba. Žalba se podnosi ovom sudu pisano u tri (3) istovjetna primjerka u roku od osam (8) dana od dana primitka pisanog otpravka ovog rješenja, a o njoj odlučuje nadležni Županijski sud.

DNA:

1. Predlagatelju osiguranja po pun
2. Protivniku osiguranja
3. Zemljišnoknjižni odjel ovog suda - po pravomoćnosti

Broj zapisa: **9-30884-b6ae0**

Kontrolni broj: **021ef-05be3-f62b3**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski građanski sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.